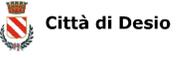


- Legenda**
- Areae destinate all'agricoltura
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO:**
- Areae da tutelare e/o di collegamento ai PLIS dei Comuni contigui
 - Areae interessate dai varchi della rete ecologica provinciale
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Tessuto urbano consolidato
 - Beni culturali e beni paesaggistici
- Tessuti consolidati a prevalente presenza residenziale**
- Tessuto ad assetto fortemente consolidato con presenza di fabbricati e pertinenze a verde e/o a giardino tutelate o da tutelare (R1), comprendente parte del nucleo di antica formazione
 - Edifici di pregio
 - Tessuto ad assetto fortemente consolidato (R2), comprendente altra parte del nucleo di antica formazione
 - Tessuto ad assetto modificabile (R3)
 - Tessuto ad assetto da modificare (R4)
- Tessuti consolidati a prevalente presenza non residenziale**
- Ambiti interessati da processi di re-industrializzazione (P1)
 - Unità non residenziali di primo insediamento e di notevoli dimensioni (P2)
 - Unità non residenziali di insediamento più recente e di contenute dimensioni (P3)
 - Unità non residenziali di ridotte dimensioni nel tessuto a prevalente presenza residenziale (P4)
 - Unità non residenziali a prevalente presenza commerciale e/o direzionale (P5)
 - Interventi subordinati all'approvazione definitiva del progetto della Pedemontana (P6)
 - Stazioni di servizio per la distribuzione di carburante (P7)
 - Impianti ed attrezzature tecnologiche
- Areae di completamento (AC)**
- Areae soggette a preventivo piano attuativo
 - N Codice di riferimento
- Areae soggette a permesso di costruire convenzionato (PCC)**
- Areae di Completamento soggette a permesso di costruire convenzionato - indirizzo funzionale residenziale
 - N Codice di riferimento
 - Areae di Completamento soggette a permesso di costruire convenzionato - indirizzo funzionale produttivo
 - N Codice di riferimento
 - Areae di Completamento soggette a permesso di costruire convenzionato - indirizzo funzionale commerciale
 - N Codice di riferimento
- Areae a rischio di compressione e degrado
 - Areae agricole con presenza di materiali inquinanti
 - Zone a trasformazione urbana ed edilizia limitata
- ALTRE INFORMAZIONI**
- Ambiti di trasformazione (A.T.R.)
 - Nucleo di antica formazione (soglia storica IGM 1868)
 - Servizi comunali (cf., Piano dei Servizi)
 - Parchi locali di interesse sovracomunale (P.L.I.S.) riconosciuti
 - P.L.I.S. da realizzare nell'attuazione degli ambiti di trasformazione
 - Areae di connessione alla rete di valori paesaggistico-ambientale ed ecologico - ponte verde di attraversamento della Pedemontana (cf., Piano dei Servizi)
 - Confine comunale (proposta di rettifica inviata alla Regione Lombardia)



Città di Desio

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

Ambiti del tessuto urbano consolidato e modalità d'intervento

PR1

Scala 1:5.000

10 ottobre 2008

10 maggio 2009

Aggiornamento giugno 2009

Prefettura di Milano
 Dipartimento di Pianificazione e Progettazione
 Responsabile:
 arch. Marco Carli
 arch. Carlo Bazzani
 Ufficio di Servizio:
 arch. Paolo Mazzanti
 arch. Sara Zorzi
 Collaboratori:
 arch. Alessandro Tognoli
 arch. Marco Viani
 arch. Roberto Andreola

Città di Desio
 Settore Governo del Territorio
 Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica