



# CITTÀ DI DESIO

Area Lavori Pubblici  
Servizio Ecologia

## ORDINANZA N. 274 DEL 19/08/2022

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER INCONVENIENTE IGIENICO-SANITARIO E RISCHIO PER LA PUBBLICA INCOLUMITA'.  
OGGETTO: ABBANDONO INCONTROLLATO DI RIFIUTI E PRESENZA DI UN PALO DI ILLUMINAZIONE INCLINATO - AREA PARCHEGGIO EX "POZZOLI MARKET" - VIA P. MASCAGNI N. 81 A DESIO.**

**Il Sindaco**

**Il Sindaco**

Vista la nota, in atti comunali al prot. int. 43408/2022 del 26/07/2022, relativa al sopralluogo effettuato dalla Polizia Locale in data 25/07/2022, di accertamento della presenza di una grossa quantità di rifiuti urbani vari, anche ingombranti, abbandonati nell'area esterna adibita a parcheggio dell'ex supermercato "Pozzoli Market", sita a Desio in via Pietro Mascagni n. 81;

Verificato che perdura l'inconveniente igienico sanitario, già segnalato con nota prot. 9882/2021 della Polizia Locale, nell'area in oggetto, identificata catastalmente al fg. 55 - mappale 86, dove è stato nuovamente riscontrato l'abbandono incontrollato di rifiuti;

Accertato che le aree interessate dall'abbandono di rifiuti sono identificate catastalmente al foglio 55 mappale 86 del Comune di Desio, ed i soggetti aventi in disponibilità l'area sono in atti meglio identificati mediante verifica della banca dati catastale e attraverso visura camerale;

Appurato che trova applicazione il Regolamento Locale di Igiene che stabilisce, al punto 3.5.9. (igiene dei passaggi e degli spazi privati) – commi 2 e 3: *"i vicoli chiusi, i cortili, gli anditi, i corridoi, i passaggi, i portici, le scale ed in genere tutti i luoghi di ragione privata dovranno essere tenuti costantemente puliti e sgombri di ogni immondizia e di qualsiasi deposito che possa cagionare umidità, cattive esalazioni o menomare la aerazione naturale. Alla pulizia di detti spazi di ragione privata, come tutte le parti in comune, sono tenuti solidariamente i proprietari, gli inquilini e coloro che per qualsiasi titolo ne abbiano diritto all'uso"*;

Vista la comunicazione in atti comunali al prot. n. 47301/2022 del 12/08/2022 volta a sollecitare i destinatari della stessa, ciascuno per quanto di propria competenza, ad attuare immediatamente ogni opera necessaria per garantire il rispetto del punto 3.5.9 del Regolamento Locale di Igiene, rimuovendo tutti i rifiuti presenti e posizionando, in prossimità dei due accessi, "panettoni stradali" ravvicinati e con catenella, idonei ad impedire l'accesso;

Appurato che alla data odierna questo Ente non ha ricevuto riscontro alla comunicazione di cui al prot. n. 47301/2022 del 12/08/2022;

Considerato inoltre che:

- l'uso improprio dello spazio pertinenziale adibito a parcheggio ha fatto sì che un palo di illuminazione si sia notevolmente inclinato verso la strada, con pericolo per la pubblica e privata incolumità, cosicché il Comune di Desio, al fine di metterlo in

sicurezza con tempestività, si è dovuto adoperare in data 13 agosto con la propria squadra di emergenza, rimuovendo i due corpi illuminanti per alleggerire il palo e verificando la stabilità del plinto, nonché transennando l'area immediatamente adiacente al palo stesso;

- questo Ente di riserva di rivalersi sui soggetti che hanno in disponibilità l'area per il recupero delle spese sostenute per la messa in sicurezza d'emergenza;
- il palo deve essere rimosso ed eventualmente ricollocato in maniera idonea, al fine di non costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, in considerazione del fatto che è inclinato verso la strada e che l'area parcheggio è tuttora di libero accesso;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento per l'applicazione delle sanzioni amministrative per le violazioni alle norme regolamentari ed alle ordinanze sindacali e dirigenziali";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, T.U.EE.LL.;

Visto il D.lvo 152/2006 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, in funzione dell'urgenza manifesta, al fine di prevenire il verificarsi di situazioni di rischio igienico sanitario e/o di pericolo per incolumità di persone, animali o cose, è stato omesso l'avvio del procedimento previsto dall'art. 7 della Legge 241/1990,

#### **ORDINA**

per le motivazioni indicate in premessa,

alla proprietà, in atti meglio identificata, dell'area parcheggio dell'ex supermercato "Pozzoli Market", sita a Desio in via Pietro Mascagni n. 81, identificata catastalmente al fg. 55 - mappale 86:

- **di effettuare *ad horas* tutti gli opportuni interventi finalizzati a rimuovere l'inconveniente igienico sanitario segnalato e di rischio per la privata e pubblica utilità**, mantenendo pulita l'area di proprietà privata di pertinenza del fabbricato in oggetto, rimuovendo tutti i rifiuti in essa contenuti, nonché rimuovendo ed eventualmente ricollocando in maniera idonea il palo di illuminazione del parcheggio privato, dandone immediato riscontro a questo Ente;
- **di posizionare, entro 10 gg dal ricevimento della presente, in prossimità dei due accessi, "panettoni stradali" ravvicinati e con catena, idonei per impedire l'accesso** all'area già utilizzata come parcheggio del supermercato, dandone riscontro a questo Ente.

Si precisa che:

- la gestione dei rifiuti dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente, in particolare della parte IV del D.lvo 152/2006 e ss.mm.ii.;
- contro il presente provvedimento è proponibile ricorso avanti al TAR per la Lombardia (sede di Milano), secondo le modalità previste dal Codice del Processo amministrativo di cui al D.Lgs n. 104/2010, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, secondo le modalità di cui al d.P.R. n. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica del presente provvedimento;
- In caso di inottemperanza alla presente ordinanza, l'Amministrazione potrà attivarsi con un intervento sostitutivo con recupero delle spese a carico dei soggetti che hanno in disponibilità l'area, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui gli stessi siano incorsi, ai sensi della vigente normativa.

#### **MANDA**

al Servizio Ecologia e Mobilità, per la notifica tramite posta certificata:

- ai soggetti, meglio identificati in atti, che hanno in disponibilità l'area dell'ex supermercato "Pozzoli Market" sita a Desio in via Pietro Mascagni n.81, identificata catastalmente al fg. 55 mappale 86.

Copia del presente provvedimento è inviata, a cura del Servizio Ecologia e Mobilità:

- al Comando Polizia Locale – Sede;
- al Settore Governo del Territorio;
- all'A.T.S. di Monza e Brianza - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, via U. Foscolo, 24 - Desio (MB) - PEC: protocollo@pec.ats-brianza.it;
- alla Prefettura di Monza e della Brianza – via Prina n. 17 Monza (MB) – protocollo.prefmb@pec.interno.it.

### **RENDE NOTO**

La Polizia Locale è incaricata della verifica in merito all'osservanza della predetta ordinanza.

Il Sindaco  
GARGIULO SIMONE / Poste Italiane S.p.A.  
*Documento firmato digitalmente*  
(artt. 20-21-24 D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.i.)