



Città di Desio

IMU

SALDO ANNO 2025

PAGAMENTO ENTRO IL 16 DICEMBRE 2025

Dai proprietari o titolari di un diritto reale di godimento dei seguenti immobili:

- abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze
- fabbricati diversi dalle abitazioni principali;
- aree fabbricabili
- terreni agricoli

La base imponibile delle aree fabbricabili è data dal valore venale in comune commercio al 1° gennaio 2025.

I valori minimi di riferimento sono stati deliberati con atto di Giunta Comunale n.242 del 19/11/2024.

LE ALIQUOTE CONFERMATE PER L'ANNO 2025

TIPOLOGIA DI IMMOBILE

ALIQUOTA

ABITAZIONE PRINCIPALE, E RELATIVE PERTINENZE, CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1 - A/8 - A/9.....

0,60%

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2 (magazzini e locali deposito), C/6 (stalle, scuderie e rimesse) e C/7 (tettoie chiuse e aperte), nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità a uso abitativo.

IMMOBILI DI TIPO ABITATIVO CONCESSI IN LOCAZIONE CON CONTRATTO DI TIPO CONCORDATO, A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALE, AI SENSI DELLA LEGGE 431/98.....

0,40%

FABBRICATI RURALI A USO STRUMENTALE.....

0

AREE FABBRICABILI.....

1,06%

TERRENI AGRICOLI.....

1,06%

FABBRICATI DIVERSI DA QUELLI DI CUI AI PUNTI PRECEDENTI.....

1,06%

Per maggiori informazioni
www.comune.desio.mb.it
con il servizio di calcolo online
dell'Imu e la stampa
del mod. F24 per il pagamento



Per la consultazione
della propria posizione
in banca dati Imu
accreditandosi
con Spid al portale Argo



Servizio Tributi - Ingresso A - 3° piano del Municipio - Tel. 0362/3921 Tasto 4
e-mail: tributi@comune.desio.mb.it - pec: protocollo.comune.desio@legalmail.it